

TERMO DE ACORDO ADMINISTRATIVO Nº 01/2025

FUNDAMENTO LEGAL:

ART. 5º, INCISO XXIV, DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL; DECRETO-LEI Nº 3.365/41, E DEMAIS LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS.

TERMO DE ACORDO ADMINISTRATIVO Nº 01/2025

EXPROPIANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI

CNPJ. Nº 41.522.178/000180,

ENDEREÇO: PRAÇA CHIQUINHO EZEQUIEL, 2222, BAIRRO CENTRO, NA CIDADE DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO ESTADO DO PIAUÍ

EXPROPRIADO:

LOURIVAL RODRIGUES LIMA, CPF Nº 037.332.463-49,

ENDEREÇO: RUA BERTOLÍNIO PEREIRA, Nº 2398, CENTRO, BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI, CEP 64868-000.

OBJETO DO TERMO DE ACORDO: IMÓVEL: IMÓVEL URBANO, CONFRONTANDO COM A PREFEITURA MUNICIPAL, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 351º32'48" E 19,05 M ATÉ O VÉRTICE M-02, (LONGITUDE: 45º12'42,802"W, LATITUDE 07º51'29,809"S); DESTE, SEGUE CONFRONTANDO BODE, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIA: 82º47'23" E 20,00M ATÉ O VÉRTICE M-03, (LONGITUDE: 45º12'42,246'W, LATITUDE 07º51'29,728"S); DESTE, SEGUE CONFRONTANDO COM GETÚLIO, COM OS SEGUINTE AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 266º16'25" E 20,00 M ATÉ O VÉRTICE M-01, PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO.

FINALIDADE DA EXPROPRIAÇÃO: A REALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DO LOTE PARA OBRAS DE UMA CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA CIADER, VISANDO OFERTAR MELHORIAS NO ATENDIMENTO À POPULAÇÃO DE BAIXA GRANDE DE RIBEIRO – PI, CONFORME DECRETO MUNICIPAL Nº 19 DE 21 DE MAIO DE 2025.

VALOR ACORDADO: O EXPROPRIANTE PAGARÁ, A TÍTULO DE INDENIZAÇÃO, A QUANTIA DE R\$ 40.000,00 (QUARENTA MIL REAIS), PREÇO ESTE ESTABELECIDO CONSOANTE CONCLUSÃO DO LAUDO DE AVALIAÇÃO E SERÁ EFETUADO MEDIANTE TRANSFERÊNCIA PARA A CONTA CORRENTE DE TITULARIDADE DO EXPROPRIADO.

FONTE DE RECURSOS:

FPM-RECURSOS PRÓPRIOS.

DATA DA ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO: 21/05/2025

SIGNATARIOS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI, CNPJ. Nº 41.522.178/000180 (EXPROPRIANTE)

LOURIVAL RODRIGUES LIMA, CPF Nº 037.332.463-49 (EXPROPRIADO)