

EXTRATO DE CONTRATO

FUNDAMENTO LEGAL:

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 072/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 102/2025

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 091-2025

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 74, inciso V, da Lei 14133/21.

CONTRATANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO - PI.

CNPJ Nº. 41.522.178/0001-80

ENDEREÇO: PRAÇA CHIQUINHO EZEQUIEL - 2222 - CENTRO - BAIXA GRANDE DO RIBEIRO-PI.

CONTRATADA:

MAURICIO PEREIRA PAES LANDIM

CPF Nº 012.920.653-97

ENDEREÇO: POVOADO LAGOA DO LORENÇO, S/N. CEP: 64868-000.

OBJETO:

CONSTITUI OBJETO DO PRESENTE CONTRATO A AQUISIÇÃO DE UM LOTE URBANO RESIDENCIAL - PERFAZENDO UMA ÁREA DE 1.380,79 M² (UM MIL TREZENTOS E OITENTA METROS E SETENTA E NOVE CENTÍMETROS) E PERÍMETRO(M): 152,66m (CENTO E CINQUENTA E DOIS METROS E SETENTA E NOVE CENTÍMETROS) LOCALIZADO NA RUA MODESTO MARQUES, PARA FUNCIONAR COMO GARAGEM DOS VEÍCULOS E MÁQUINAS E DEPÓSITO DE MATERIAIS USADOS A SERVIÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO/PI E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS.

FONTE DE RECURSOS:

RECURSOS PRÓPRIOS DO MUNICIPIO DE BAIXA GRANDE DO RIBEIRO- PI

VALOR:

O pagamento é de **R\$ 398,32** (trezentos e noventa e oito reais e trinta e dois centavos) por m², perfazendo o valor de **R\$ 550.000,00** (quinhentos e cinquenta mil reais) total, devendo o pagamento ser efetuado da seguinte maneira: 50% (cinquenta por cento) na assinatura do contrato - **R\$ 275.000,00** (duzentos e setenta e cinco mil reais) e 50% (cinquenta por cento) com 30 dias após a assinatura do contrato, sendo o valor de **R\$ 275.000,00** (duzentos e setenta e cinco mil reais).

GESTOR DE CONTRATO: ÉRIKA LAURENE SOARES DA SILVA, CPF Nº 074.299.253-59

FISCAL DE CONTRATO: BRUNNA BRITO RIBEIRO, CPF N 055.801.833-56

DATA DA HOMOLOGAÇÃO:

26 DE FEVEREIRO DE 2025

DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO:

26 DE FEVEREIRO DE 2025